

## **AJUNTAMENT DE TORRELLES DE LLOBREGAT**

### **Ordenança Fiscal núm. 21 TAXA PER LLICÈNCIES PER EXERCICI D'ACTIVITATS I INTERVENCIÓ INTEGRAL DE L'ADMINISTRACIÓ MUNICIPAL EN ACTIVITATS I INSTAL·LACIONS**

#### **Article 1. Fonament i naturalesa**

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 144 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb lo que disposen els articles 15 a 19 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladores de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la "Taxa per llicències per exercici d'activitats i intervenció integral de l'Administració municipal en activitats i instal·lacions", que es regirà per la present Ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que preveu en l'article 58 de la citada Llei 39/1988.

#### **Article 2. Fet imposable**

1. Constitueix el fet imposable de la Taxa l'activitat municipal, tant tècnica com administrativa tendint a verificar si les activitats i instal·lacions que es desenvolupin, realitzin o situïn en el terme municipal de Torrelles de Llobregat s'ajusten al marc normatiu integrat per: la Directiva 96/61/CE del Consell, de 24 de setembre de 1996 (DOCE núm. L 257/26, de 10-10-1996), la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental (en endavant LIIA), el Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la LIIA (en endavant RIIA), el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (en endavant ROAS) i la normativa que desenvolupi les anteriors normes.
2. A tal efecte, es considerarà produït el fet imposable :
  - a) La instal·lació per primera vegada de l'establiment o la realització de les instal·lacions sotmeses a intervenció administrativa, per al començament a les seves activitats, encara que sigui per trasllat d'un establiment anterior.
  - b) La variació o ampliació de l'activitat desenvolupada en l'establiment, o de la instal·lació, encara que continuï el mateix titular, sempre que estiguin sotmeses a intervenció administrativa municipal.
  - c) L'ampliació de l'establiment i qualsevol alteració que es dugui a cap en aquest i que afecti a les condicions assenyalades en el número 1 d'aquest article, exigint nova verificació de les mateixes.
  - d) El canvi de titularitat de l'establiment o instal·lació.
3. S'entendrà per establiment industrial o mercantil tota edificació o recinte d'explotació, estigui o no obert al públic, que no es destini exclusivament a habitatge, i que:
  - a) Es dediqui a l'exercici d'alguna activitat empresarial extractiva, fabril, artesana, de la construcció, comercial i de serveis que estigui subjecte a l'impost sobre activitats econòmiques.

- b) Encara que no es desenvolupin aquelles activitats serveixin d'auxili o complement per les mateixes, o tinguin relació amb elles de manera que els proporcionin beneficis o aprofitament, com, per exemple, seus socials, agències, delegacions o sucursals d'entitats jurídiques, escriptoris, oficines, despatxos o estudis.
4. S'entendrà per activitats i instal·lacions objecte d'aquesta taxa, a més de les contemplades en el números anteriors, totes les sotmeses a intervenció administrativa municipal.
5. No estaran subjectes a aquesta taxa les instal·lacions destinades a substituir la utilització d'energies convencionals per energies renovables.

### **Article 3. Subjecte passiu.**

Són subjectes passius contribuents les persones físiques jurídiques i les entitats a que es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària, titulars de l'activitat que es pretén desenvolupar o, en el seu cas, es desenvolupi en qualsevol establiment industrial o mercantil.

### **Article 4. Responsables.**

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a que es refereixen els articles 38.1 i 39 de la Llei General Tributària.
2. Seran responsables subsidiàries els Administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyali l'article 40 de la Llei General Tributària.

### **Article 5. Base imposable.**

- a) Llevat del supòsit d'instal·lacions contemplades en la lletra b) d'aquest article, la base imposable a efectes de la liquidació d'aquesta taxa serà la superfície de local o recinte d'explotació expressada en m<sup>2</sup>.

A aquests efectes s'entén com a superfície del local no tan sols la superfície útil directament destinada a l'activitat, sinó també la de les instal·lacions, sanitàries, oficines, auxiliars, etc., destinades a ús del personal i clientela.

- b) Les taxes corresponents a la intervenció administrativa municipal per activitats i instal·lacions de radiocomunicació regulada en el Decret de la Generalitat 148/2001, o normativa que el substitueixi, es liquidaran d'acord amb l'establert en el número 5 de l'article següent

### **Article 6. Quota tributària.**

1. La quota tributària, que mai serà inferior a 120 € es determinarà aplicant sobre la base imposable, llevat dels supòsits contemplats en els dos paràgrafs següents i en l'apartat 5 d'aquest article, la tarifa resultant de la següent operació:

$$3,7 \text{ €} / \text{m}^2 \times \text{S. local en m}^2 \times 2.200 \times \text{índex d'activitat} / (\text{S.local en m}^2 + 2.000)$$

En el supòsit que es tracti d'activitats corresponents a instal·lacions agrícoles o ramaderes, la tarifa aplicable serà de 1,48 €, amb un mínim de 120 €.

En els supòsits de canvi de titularitat, la quota tributària serà la desena part de la corresponent a la llicència d'obertura.

L'índex d'activitat aplicable a les llicències i permisos ambientals corresponents a les activitats compreses als annexos I i II del Reglament de desenvolupament de la Llei de la intervenció integral de l'Administració Ambiental, aprovat per Decret 136/99, serà 1,5. L'índex corresponent a les activitats compreses a l'annex III serà l'1.

2. La quota tributària s'exigirà per unitat local.
3. En els casos de variació o ampliació d'activitat a desenvolupar en l'establiment subjecte, de la quota que resulti per aplicació dels apartats anteriors d'aquest article, es deduirà lo reportat per aquest concepte tributari amb ocasió de la primera obertura i d'ulteriors variacions o ampliacions de l'activitat, així com de l'ampliació del local. La quantitat a ingressar serà la diferència resultant, sense que en cap cas la quota resultant sigui inferior a 100 €.
4. En cas de desestimen formulat pel sol·licitant amb anterioritat a la concessió de la llicència, les quotes a liquidar seran del 25 per cent de les assenyalades en el número anterior, sempre que l'activitat municipal s'hagués iniciat efectivament.
5. En els supòsits de llicència ambiental, permís municipal ambiental o intervenció administrativa en el sistema de comunicació prèvia, d'instal·lacions de telecomunicacions, la taxa serà de 6.000 euros.

En el supòsit d'ampliació de les instal·lacions contemplades en el paràgraf anterior, la taxa serà, de 4.500 euros.

Per a la intervenció administrativa corresponent a la revisió de les llicències contemplades en els paràgrafs anteriors, d'acord amb la normativa vigent, la taxa serà de 900 euros.

6. Per la emissió dels certificats o informes sobre compatibilitat urbanística de les activitats, la tarifa serà de 35 euros

#### **Article 7. Exempcions i bonificacions.**

No es concedirà cap mena d'exempció ni bonificació en l'exacció de la Taxa

#### **Article 8. Producció.**

1. Es produeix la Taxa i neix l'obligació de contribuir, quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A tals efectes, s'entendrà iniciada dita activitat en la data de presentació de l'oportuna sol·licitud de la llicència d'obertura, si el subjecte passiu formules expressament aquesta.
2. Quan l'obertura hagi tingut lloc sense haver obtingut l'oportuna llicència, la Taxa es produirà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal conduent a determinar si l'establiment reuneix o no les condicions exigibles, amb independència de la iniciació de l'expedient administratiu que pugui introduir-se per

autoritzar l'obertura de l'establiment o decretar el seu tancament, en el cas que no fos autoritzable aquesta obertura.

3. L'obligació de contribuir, un cop creada, no es veurà afectada, de cap manera, per la denegació de la llicència sol·licitada i per la concessió d'aquesta condicionada a la modificació de les condicions de l'establiment, ni per la renúncia o desistiment del sol·licitant un cop concedida la llicència.

#### **Article 9. Declaració**

1. Les persones interessades en l'obtenció d'una llicència d'obertura d'establiment industrial o mercantil presentaran prèviament, en el Registre General, l'oportuna sol·licitud, amb especificació de l'activitat o activitats a desenvolupar en el local, acompanyada del contracte de lloguer o títol d'adquisició del local. Amb la sol·licitud el subjecte passiu haurà de presentar, a més dels documents exigibles per la concessió de la llicència, els necessaris per practicar correctament la liquidació de la taxa.
2. Si després de formulada la sol·licitud de llicència d'obertura hi hagués variació o s'ampliés l'activitat a desenvolupar en l'establiment, o s'alteressin les condicions projectades per l'establiment o bé s'ampliés el local inicialment previst, aquestes modificacions hauran de posar-se en coneixement de l'Administració municipal amb el mateix detall i abast que s'exigeixen en la declaració prevista en el número anterior.

#### **Article 10. Liquidació i ingrés.**

En el supòsit 1 de l'article 8 d'aquesta Ordenança, la taxa es liquidarà quan es presenti la sol·licitud de llicència, que no es tramitarà sense que s'hagi efectuat el pagament corresponent.

En el supòsit 2 de l'article 7, la taxa es liquidarà una vegada s'efectuï la incoació del procediment corresponent a la realització de l'activitat sense llicència.

Quan en la tramitació dels procediments de concessió de llicència, legalització o de realització d'activitat sense llicència, es verifiquin diferències en els elements que determina la liquidació tributària, es realitzarà la corresponent modificació de la liquidació.

#### **Article 11. Infraccions i sancions.**

En tot lo relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries, així com de les sancions que a les mateixes corresponguin en cada cas, s'estarà a lo disposat en els articles 77 i següents de la Llei General Tributària.

#### **Disposició addicional**

Disposició Addicional Primera.- Aquest Ajuntament fa especial reserva de la facultat que li atorguen les disposicions legals vigents, de denegar i, en el seu cas, retirar les llicències a aquells establiments que manquin de les condicions que exigeix el Reglament d'Activitats molestes, insalubres, nocives i perilloses, aprovat pel Decret núm. 2414, de 30 de novembre de 1961 i les vigents Ordenances municipals.

Disposició Addicional Segona.- Les llicències atorgades caducaran:

- a) Als tres mesos de l'autorització de l'inici de l'activitat en aquest termini l'establiment no hagués obert al públic.
- b) Si després d'haver iniciat l'establiment les seves activitats restés tancat més de sis mesos consecutius.

Quan el tancament sigui temporal, degut a la interrupció normal de les activitats de la indústria o comerç de que es tracti, i al reprendre subsisteixin sense variació les que varen servir de base per la liquidació inicial de la taxa, així com la titularitat de la indústria o comerç, el termini per determinar la caducitat de la vigència serà d'un any.

Disposició Addicional Tercera.- Es preveu la modificació de l'apartat b) de l'art. 5 de l'Ordenança, per el cas de que la substitució de la llicència fiscal de l'impost industrial per la de l'impost d'activitats econòmiques ho faci necessari.

### **Disposició final**

La present Ordenança fiscal, en que la redacció definitiva ha estat aprovada pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el 28 de juliol de 1989, entrarà en vigor el mateix dia de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província i serà d'aplicació a partir del dia 1 de Gener de 1990, restant en vigor fins la seva modificació o derogació expresses.

### **Disposició transitòria**

En les liquidacions d'aquesta taxa, s'aplicaran les modificacions que estiguin en vigor en el moment de produir-se la taxa d'acord amb l'establert en l'article 8 llevat de que es prevegi el contrari.

**DILIGÈNCIA.**- Per fer constar que aquesta Ordenança està redactada conforme a les modificacions aprovada per l'Ajuntament Ple de data 27 de setembre de 1991 i 26 d'abril de 1991, van entrar en vigor respectivament el 9 d'abril de 1992 i el 16 de setembre de 1992; les aprovades en data 28 d'agost de 1992, i que van entrar en vigor el 3 de desembre de 1992; les aprovades el 24 de gener de 1994 i publicades al BOP de Barcelona de 29 d'abril de 1994, que van entrar en vigor el 30 d'abril de 1994; les aprovades el 18 d'octubre de 1996 i publicades al BOP de Barcelona de 19 de desembre de 1996, que van entrar en vigor l'1 de gener de 1997, i les aprovades el 28 de novembre de 1997, que es van publicar al BOP de 25 de febrer de 1998.

Es fa constar que en aquesta Ordenança s'han introduït les equivalències en euros de les tarifes expressades en pessetes, d'acord amb l'establert en l'article 7 de la Llei 46/98.

Es fa constar la modificació de l'article 5è.i 6è.de l'Ordenança fiscal, aprovada per l'Ajuntament Ple en sessió de 13 febrer de 2003, publicada la seva aprovació definitiva al BOP de Barcelona de de 22 de març de 2003.

Es fa constar la modificació aprovada pel ple en sessió extraordinària el dia 16 de novembre de 2009, i publicada l'aprovació definitiva en el BOP de 31 de desembre de 2009, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2010 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Es fa constar la modificació aprovada pel ple en sessió ordinària el dia 17 de novembre de 2016, i publicada l'aprovació definitiva en el BOP de \*\*\*\*\*, entrarà en vigor el dia \*\*\*\*\* i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Torrelles de Llobregat a \*\*\*\*\*.

**Vist i plau**  
**L'alcalde**

**El secretari**

**Ferran Puig Verdaguer**

**Albert Díaz Albiñana**